



statutární město Plzeň
Technický úřad
Oddělení technických stanovisek

Škroupova 5
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

Město **Plzeň**

Spisová značka: **MMP/060201/26**

Číslo jednací:

Vyřizuje: Mgr. Ladislav Hodúr

e-mail: hodur@plzen.eu

telefon: 378 034 085

Plzeň 23.2.2026

Věc: Vyjádření

Název akce: **SÚ Plzeň zastávka - oprava bytové části
Ve 2. NP**

Investor: SŽ

I.

Statutární město Plzeň, zastoupené Technickým úřadem MMP, Oddělením technických stanovisek, souhlasí s umístěním a realizací stavby nazvané „**SÚ Plzeň zastávka - oprava bytové části**“ dle předložené projektové dokumentace.

- Během prací nesmí dojít ke znečištění nebo poškození komunikací v blízkosti stavby. Pokud se tak stane, zajistí investor čištění, příp. opravu na vlastní náklady,
- Akcí nesmí dojít k poškození ani likvidaci stávajících alejových stromů rostoucích v těsné blízkosti budovy včetně kořenových náběhů. Stromy rostoucí v blízkosti stavby budou řádně ochráněny dle ČSN 83 9061 (kmen a větve chránit např. bedněním, bandážováním, vyvázáním větví). V případě, že bude nutné zkrácení větví, je toto možné provést pouze odborně zahradnickým způsobem se souhlasem OŽP ÚMO Plzeň 3 (pokornak@plzen.eu, tel.: 378036524). V kořenovém prostoru stromů nesmí dojít ke zhutnění půdy (pohybem strojů, pracovníků, zařízením staveniště a ukládáním materiálů) a skladování látek škodlivých pro rostliny a půdu (vápno, cement, rozpouštědla, pohonné hmoty, minerální oleje, kyseliny, louhy, soli, barvy atd. Při poškození větví v koruně, kmene či kořenů musí dojít s vědomím OŽP ÚMO Plzeň 3 (pokornak@plzen.eu, tel.: 378036524) k ošetření vzniklých ran odborníkem - certifikovaným arboristou.
- Veškeré plochy zasažené stavbou budou po akci prosty stavebních zbytků a kamenů. Poškozené travnaté plochy budou obnoveny dle ČSN 83 9031, tj. pokryty vrstvou min. 10 cm substrátu, osety parkovou travní směsí (25 g/m²), po vzejití posečeny. Pro zakládání a opravy travnatých ploch nesmí být použit recyklát. V travní směsi nesmí být použita kostřava rákosovitá.
- Na pozemku p.č. 6591/1 k.ú. Plzeň v chodníku podél severní strany provozní budovy železniční stanice Plzeň – Zastávka se nachází stávající trasa kabelů trakčního vedení. Během realizace stavby nesmí být vjížděno vozidly s hmotností nad 3,5 t nad trasu trakčních kabelů mimo stávající vjezd. Bez provizorního opatření (silnostěnný plech, panel) nesmí být nad trasou trakčního vedení zřízeno zařízení staveniště ani zde ukládán stavební materiál nebo odpad ze stavby.
- Užívání komunikace nebo veřejně přístupného pozemku v majetku města Plzně pro zařízení staveniště, lešení apod. je možné pouze na základě předem uzavřené „Dohody o technických podmínkách“ (zajišťuje SVSMP – oddělení zvláštního užívání, Klatovská tř. 10 a 12). Dohodu uzavírá investor, nikoli zhotovitel stavby. Příslušná žádost je volně ke stažení na stránkách SVSMP. <https://www.svsmp.cz/formulare/>.

Platnost tohoto vyjádření je 2 roky od jeho vydání. Toto vyjádření je platné pouze s přiloženou situací opatřenou razítkem a podpisem.

Statutární město Plzeň

Technický úřad ④

Magistrátu města Plzně

Mgr. Hynek Tomášek
Ředitel technického úřadu
na základě pověření
Č.j.: ZM – 112/2022 ze dne 21. 10. 2022

II.

VODÁRNA PLZEŇ a.s., zastoupená statutárním městem Plzeň, souhlasí s umístěním a realizací stavby nazvané „**SÚ Plzeň zastávka - oprava bytové části**“ dle předložené PD při dodržení těchto podmínek:

Upozornění:

- Předmětnou stavbou nesmí dojít k navýšení odtoku dešťových vod do kanalizace, v souladu s předloženou PD.
- Při provádění stavebních prací nesmí být poškozena stávající VHI včetně vodovodních a kanalizačních přípojek.
- Při provádění stavebních prací nesmí být zamezen přístup k armaturám vodovodu a k poklopům kanalizačních šachet.
- V případě, že stavbou dojde k napadání stavebních nebo jiných materiálů do prostoru kanalizační sítě vč. uličních vpustí, zhotovitel zajistí jejich okamžité vyčištění.
- Nebude nikterak manipulováno s vodoměrem pro měření objemu dodávané vody. K manipulaci s fakturačním vodoměrem je oprávněn pouze provozovatel vodovodu, zaměstnanec spol. VODÁRNA PLZEŇ a.s. (kontaktní osoba Pavel Baierl, tel.: 377 413 190).
- Stavebními pracemi nesmí být vodoměrná sestava poškozena.
- V případě jakéhokoli poškození/havárie/obnažení stávající VHI musí zhotovitel ihned informovat zaměstnance spol. VODÁRNA PLZEŇ a.s. - Provoz Vodovody (pan Schejbal, tel. 377 413 445), Provoz Kanalizace (p. Vrána, tel. 377 413 613), popřípadě centrální dispečink spol. VODÁRNA PLZEŇ a.s. - tel. 377 413 444.

Platnost tohoto vyjádření je 2 roky od jeho vydání. Toto vyjádření je platné pouze s přiloženou situací opatřenou razítkem a podpisem.

Statutární město Plzeň

Technický úřad ④

Magistrátu města Plzně

Mgr. Hynek Tomášek
Ředitel technického úřadu
na základě plné moci ze dne 27.3.2017 a
plné moci Č.j.: ZM – 111/2022 ze dne 21. 10. 2022

Škroupova 5
306 32 Plzeň

tel. 37803 4085
fax

bankovní spojení KB Plzeň-město
č. účtu 1120 – 311 / 0100
IČO 075370, DIČ CZ-00075370

Rozdělovník: vlastní, žadatel

Seznam příloh:

Počet stran: 2